

ZÁPISNICA

z III. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podhoranoch, konaného dňa 14. 08. 2024

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia, voľba návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľa zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Návrh na schválenie rozpočtového opatrenia obce Podhorany č. 2/2024
4. Prerokovanie bezodplatného prevodu nehnuteľného majetku štátu obci Podhorany v katastrálnom území Sokolníky
5. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie obecnej parcely 274/42 o výmere 6 m² v katastrálnom území Mechenice
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Interpelácie poslancov
9. Uznesenie
10. Záver

K bodu č. 1

Otvorenie zasadnutia, voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov

Starostka obce Mgr. Lucia Kuťková otvorila zasadnutie a privítala prítomných. Zo zasadnutia sa vopred ospravedlnili poslanec Miroslav Michalka a hlavná kontrolórka Ing. Anna Maťová.

Starostka konštatovala, že je prítomný potrebný počet poslancov, zasadnutie je schopné právoplatne sa uznášať a rozhodovať.

Za navrhovateľov zápisnice navrhla poslancov pána Norberta Kissa a pána Jána Uhrina, za overovateľov zápisnice poslancov pána Ing. Štefana Knaška a pána Ing. Mariána Ragasa. Ako zapisovateľka bola navrhnutá zamestnankyňa obecného úradu Martina Vargová.

Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie						
	Kiss Norbert	Kňaško Štefan Ing.	Michalka Miroslav	Ragas Marián Ing.	Uhrin Ján	Žebi Peter
Za:	X	X		X	X	X
Proti:	-	-	-	-	-	-
Zdržal sa:	-	-	-	-	-	-
Neprítomný:	-	-	X	-	-	-

K bodu č. 2

Schválenie programu zasadnutia

Starostka dala hlasovať o schválení programu zasadnutia, ktorý poslanci obdržali spolu s pozvánkou do mailovej schránky.

Hlasovanie						
	Kiss Norbert	Kňaško Štefan Ing.	Michalka Miroslav	Ragas Marián Ing.	Uhrin Ján	Žebi Peter
Za:	X	X	-	X	X	X
Proti:	-	-	-	-	-	-
Zdržal sa:	-	-	-	-	-	-
Neprítomný:	-	-	X	-	-	-

K bodu č. 3

Návrh na schválenie rozpočtového opatrenia obce Podhorany č.2/2024

Starostka obce Mgr. Lucia Kuťková podala krátke vysvetlenie k rozpočtovému opatreniu. Celkový rozpočet obce sa týmto opatrením nemení, nastane len presun medzi položkami (poníženie jedných a následne zvýšenie iných položiek v rozpočte). Poslanci nemali žiadne doplňujúce otázky.

Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie						
	Kiss Norbert	Kňaško Štefan Ing.	Michalka Miroslav	Ragas Marián Ing.	Uhrin Ján	Žebi Peter
Za:	X	X		X	X	X
Proti:	-	-	-	-	-	-
Zdržal sa:	-	-	-	-	-	-
Neprítomný:	-	-	X	-	-	-

K bodu č. 4

Prerokovanie bezodplatného prevodu nehnuteľného majetku štátu obci Podhorany v katastrálnom území Sokolníky

Starostka oboznámila prítomných o ponuke zaslanej Okresným úradom v Nitre o bezodplatnom prevode nehnuteľného majetku štátu na LV č. 1590, parc. č. 215/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 124 m² v podiele 68/2160.

Nakoľko ide o nehnuteľnosť v zlom stave, obci by vznikli dodatočné náklady s údržbou, bez možnosti ďalšieho využitia nehnuteľnosti, poslanci neodporúčajú tento prevod.

Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie						
	Kiss Norbert	Kňaško Štefan Ing.	Michalka Miroslav	Ragas Marián Ing.	Uhrin Ján	Žebi Peter
Za:	-	-	-	-	-	-
Proti:	X	X	-	X	X	X
Zdržal sa:	-	-	-	-	-	-
Neprítomný:	-	-	X	-	-	-

K bodu č. 5

Prerokovanie žiadosti o odkúpenie obecnej parcely 274/42 o výmere 6 m² v katastrálnom území Mechenice

Do podateľne obecného úradu bola doručená žiadosť od pani Moniky Pechovej o odkúpenie časti pozemku na novovytvorenej parcele č. 274/42 o výmere 6 m² vo vlastníctve obce. Súčasťou žiadosti bol aj geometrický plán úradne overený Okresným úradom Nitra. Nakoľko je to proces, ktorý musí byť schválený

dvojstupňovo, tak v prvom kroku musí byť schválený zámer a spôsob prevodu majetku. Starostka obce navrhla majetok predať spôsobom hodným osobitného zreteľa. Jedná sa o príľahlý pozemok k nehnuteľnostiam, je súčasťou oploteného pozemku odo dňa jeho kúpy, obcou nie je využívaný, je zastavaný, možnosť jeho využitia je obmedzená, ide o malú výmeru, t. j. iný spôsob prevodu by bol hospodárky neefektívny zo strany obce, administratívne náklady obce na prevod by boli vyššie ako samotná hodnota predávaného pozemku.

Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie						
	Kiss Norbert	Kňaško Štefan Ing.	Michalka Miroslav	Ragas Marián Ing.	Uhrin Ján	Žebi Peter
Za:	X	X	-	X	X	X
Proti:	-	-	-	-	-	-
Zdržal sa:	-	-	-	-	-	-
Neprítomný:	-	-	X	-	-	-

K bodu č. 6 **Rôzne**

Starostka obce informovala prítomných o :

- podanej žiadosti k výzve vyhlásenej MAS ŽIBRICA, predmetom ktorej je rekonštrukcia úseku miestnej komunikácie, výstavba chodníka a výsadba verejnej zelene vrátane pásu na zasakovanie vody. Obec žiada o nenávratný finančný príspevok v sume 40 159,82 €
- o stave podanej žiadosti na opravu kanalizačného potrubia pri Výčapskom moste na environmentálny fond– stále sa čaká na vyhodnotenie.
- informovala o zameraní cesty (k vinohradom pod železničným mostom) geodetom – poslanci odporučili starostke osloviť firmy na cenové ponuku na rekonštrukciu časti MK patriacej obci
- nadchádzajúcej brigáde – z dotácie 5000 eur z Nitrianskeho samosprávneho kraja obec zrekonštruovala rozhlasovú ústredňu a plánuje vybudovať spevnenú plochu určenú na parkovanie osobných áut pri pošte v Mecheniciach – dohodnutý termín – 4. - 6. októbra 2024
- ďalej informovala o opornom múre v areáli spojenej školy, ktorý sa počas mimoriadnej udalosti na konci júna pri povodni zrútil – je nutná oprava formou gabiónov, obec začne zaobstarávať firmu na dodanie gabiónov
- o dopytovaní občanov na prečistenie rigolov v obci – poslanci sa zhodli, že samotné vyčistenie nebude postačujúce, nakoľko si občania sami vybudovali

prijazdové cesty s rôznymi výškami a priemerom odtokových rúr, odporučili v prvom kroku prečistenie rúry na parkovisku pred spojenou školou

- o stretnutí so zástupcom Štátneho vodohospodárskeho podniku – prešli si kritické úseky a dohodli sa na prečistení korýt miestnych potokov a počas mimovegetačného obdobia aj o vypílení stromov a náletových drevín a navrátení koryta Sokolníckeho potoka do pôvodného stavu

K bodu č. 7 **Diskusia**

Pán Tóth sa informoval, či je obec Podhorany oboznámená s tým, že obec Žirany odklonila potok Hunták k svojej obci.

Ďalej sa pýtal, či nie je možné po dohode so Železnicami SR a hasičským zborom vybudovať dočasný prechod cez železničnú trať pre hasičské autá v prípade požiaru.

K bodu č. 8 **Interpelácie poslancov**

Pán Ing. Kňaško sa dopytoval na prístavbu materskej školy – aktuálne je už po niekoľkýkrát vyhlásené verejné obstarávanie, keďže pri poslednom obstarávaní sa prihlásila iba jedna firma.

Ďalej sa zaujímal o stave prameňa Felšökút – po dezinfekcii a následnom odobratí vzorky boli v prameni nájdené Úradom verejného zdravotníctva koliformné baktérie a črevné enterokoky, voda stále nie je vhodná na pitie a musí prebehnúť ďalšia dezinfekcia a kontrola vzorky.

Pán Uhrin zisťoval, či je možnosť kúpy obedov v škole pre dôchodcov a ich rozvoz do domácností – možnosť kúpy samozrejme je, stačí sa nahlásiť v jedálni spojenej školy. Na rozvoz obedov obec nemá kapacity.

Pán Ing. Ragas navrhol, aby obec vyzvala majiteľov nehnuteľností, aby sa postarali o udržiavanie svojich pozemkov

K bodu č. 9 **Uznesenia**

Člen návrhovej komisie, poslanec Norbert Kiss, prečítal uznesenia obecného zastupiteľstva.

K bodu č. 10

Záver

Starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva a vyhlásila rokovanie za ukončené.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

- voľbu návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľa zápisnice
- schválenie programu zasadnutia
- návrh na schválenie rozpočtového opatrenia obce Podhorany č. 2/2024
- bezodplatný prevod nehnuteľného majetku štátu obci Podhorany v katastrálnom území Sokolníky
- žiadosť o odkúpenie obecnej parcely 274/42 o výmere 6 m² v katastrálnom území Mechenice

Obecné zastupiteľstvo schválilo:

- návrhovú komisiu, overovateľov a zapisovateľa zápisnice
- program zasadnutia
- rozpočtové opatrenie obce Podhorany č. 2/2024
- žiadosť o odkúpenie obecnej parcely 274/42 o výmere 6 m² v katastrálnom území Mechenice

Obecné zastupiteľstvo neschválilo:

- bezodplatný prevod nehnuteľného majetku štátu obci Podhorany v katastrálnom území Sokolníky

Navrhovateľ: Kiss Norbert

Uhrin Ján

Overovatelia: Kňáško Štefan Ing.

Ragas Marián Ing.

Zapisovateľka: Vargová Martina

.....

Mgr. Lucia Kuťková
Starostka obce