

27. 4. 2012

**Zmluva číslo B - 3 o prenájme miesta na pohrebisku Podhorany – časť Sokolníky**  
uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a zákona č. 131/2011 Z.z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č. 445/1991 Zb. O živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o pohrebníctve")  
medzi

**Prenajímateľ:** Obec Podhorany

**Sídlo:** Mechenice 51, 951 46 Podhorany

**V zastúpení:** Mgr. Magdalénou Bogyovou

**IČO:** 00308374

**DIČ:** 2021102875

**Bankové spojenie:** 806147001/5600

**Nájomca:** Alojz Lacuška ,

**Bydlisko:** Nábrežie mládeže 569/83 , 949 01 Nitra

**č.OP:**

#### Článok I.

##### Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto [ Dvojhrob, ] č. B - 3 za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

#### Článok II.

##### Služby spojené s nájmom hrobového miesta

§ prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:

- odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, držba ostatných pozemkov a stavieb
- výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest
- úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska
- zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom

#### Článok III.

##### Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a jeho blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu, ktorú chce na hrobovom mieste vykonať

#### Článok IV.

##### Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

#### Článok V.

##### Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomné za hrobové miesto nájomca uhradí bezhotovostne na účet prenajímateľa, prípadne v hotovosti priamo do pokladne obecného úradu.
3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá činí: **1,20 € /za 1 rok užívania**. Spolu za celé obdobie **12,00 €**. Týmto nájomným sa hrobové miesto uhrádza do 16.05.2022 .

#### Článok VI.

##### Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2011 Z. z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zml va je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Podhoranoch, dňa 16.05.2012 .

prenajímateľ: .....

nájomca: .....

