

**Zmluva číslo A - 31 o prenájme miesta na pohrebisku Podhorany – časť Sokolníky**  
uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a zákona č. 131/2011 Z.z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č. 445/1991 Zb. O živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o pohrebníctve")  
medzi

**Prenajímateľ:** Obec Podhorany  
**Sídlo:** Mechenice 51, 951 46 Podhorany  
**V zastúpení:** Mgr. Magdalénou Bogyovou  
**IČO:** 00308374  
**DIČ:** 2021102875  
**Bankové spojenie:** 806147001/5600

**Nájomca:** Želmíra Bendáková ,  
**Bydlisko:** Dolné Lefantovce 74 , 951 45 Dolné Lefantovce  
**č.OP:** [REDACTED]

#### Článok I.

##### Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto [ Dvojhrob, ] č. A - 31 za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

#### Článok II.

##### Služby spojené s nájmom hrobového miesta

§. prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:

- odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, držba ostatných pozemkov a stavieb
- výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenájatých hrobových miest
- úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska
- zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom

#### Článok III.

##### Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a jeho blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu, ktorú chce na hrobovom mieste vykonať

#### Článok IV.

##### Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenájma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

#### Článok V.

##### Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomné za hrobové miesto nájomca uhradí bezhotovostne na účet prenajímateľa, prípadne v hotovosti priamo do pokladne obecného úradu.
3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá činí: **1,20 € /za 1 rok užívania**. Spolu za celé obdobie **12,00 €**. Týmto nájomným sa hrobové miesto uhrádza do 22.04.2022 .

#### Článok VI.

##### Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2011 Z. z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Podhoranoch, dňa 27.03.2012 .

prenajímateľ: [Signature]

nájomca: [Signature]

